

**Zápisnica zo zasadnutia Komisie pre vyhodnotenie ponúk na odpredaj
nehnutelného majetku SP, a.s. (KONM)**

Číslo zápisnice 22/2024
Dátum zasadania 04.09.2024
Miesto Banská Bystrica, Partizánska cesta 9, zasadačka 1206M

Zúčastnení členovia KONM

[REDAKČNÝ ČERNOBÝ PRUH] predsedníčka komisie
[REDAKČNÝ ČERNOBÝ PRUH] členka komisie
[REDAKČNÝ ČERNOBÝ PRUH] členka komisie
[REDAKČNÝ ČERNOBÝ PRUH] členka komisie
[REDAKČNÝ ČERNOBÝ PRUH] tajomníčka komisie

Zúčastnené prizvané osoby
viď prezenčná listina

KONM bola/ nebola uznášaná schopná.

Program

Otvorenie obálok s ponukami na kúpu nehnuteľného majetku SP, a.s., a vyhodnotenie ponúk na kúpu nehnuteľného majetku SP, a.s., v zmysle OS-75 Odpredaj nehnuteľného majetku SP, a. s., a OP-75/01 Štatút Komisie pre vyhodnotenie ponúk na odpredaj nehnuteľného majetku SP, a.s.

Predmetom odpredaja nehnuteľností určených spoločnosťou SP, a.s., na odpredaj vo vlastníctve SP, a.s., boli nehnuteľnosti v k.ú.:

Tomášikovo, Ožďany, Nemšová, Ľubotice, Lisková, Halič, Jelšava, Bratislava – Karlova Ves, Lubeník, Pastovce, Žilina 2, Červený Kláštor, Štítnik, Pozdišovce, Bratislava – Petržalka, Ľubochňa, Veľký Meder, Trstín, Bánov, Habura, Šoporňa a Dobšiná.

V stanovených termínoch na predkladanie ponúk (23.08.2024 a 30.08.2024) bola doručená SP, a.s., iba 1 (jedna) ponuka k nehnuteľnosti v k.ú. Halič, k ostatným nehnuteľnostiam nebola doručená žiadna ponuka.

Súčasťou zápisnice sú: Vyhodnotenie ponúk
Prezenčná listina členov KONM a prizvaných osôb
Ponuky + obálky

Výsledok hlasovania:

Záver

Výsledkom hlasovania KONM je:

1. Opätovne uverejniť verejné ponukové konanie pre nehnuteľnosť k.ú. Halič z dôvodu vylúčenia jediného uchádzača, nakoľko v zmysle bodu 18.1. Pokynov pre uchádzačov neboli splnené podmienky na vyhodnotenie ponúk.

Hlasovanie KONM: za: 5; proti 0; zdržal sa 0

2. Členovia KONM zobrali na vedomie informáciu odd. manažmentu nehnuteľností o opätovnom uverejnení verejných ponukových konaní na odpredaj nehnuteľností, pri ktorých doposiaľ nebol prejavovaný záujem.

Hlasovanie KONM: za: 5; proti 0; zdržal sa 0

Zapísal
Dňa
Schválil

predseda KONM

F-551/ver.02 *INT*



Príloha k Zápisnici zo zasadnutia KONM - Vyhodnotenie ponúk na odpredaj nehnuteľného majetku SP, a.s.

INTERNÉ

Do dňa 23.08.2024 bola doručená 1 (jedna) ponuka. Do dňa 30.08.2024 neboli doručené žiadne ponuky.

Dňa 04.09.2024 bola otvorená obálka s ponukou na odkúpenie nehnuteľného majetku SP, a.s., špecifikované v tabuľkovom prehľade nižšie.

Zoznam a vyhodnotenie doručených ponúk:

| Nehnuteľnosť-k. ú. | Záujemca o kúpu | Ponuka zo dňa/ doručená dňa | Ponuková kúpna cena (€) | Minimálna predajná cena (€) | Poznámky (lehoty viazanosti, výhrady záujemcov a pod.) | Vyhodnotenie ponuky, záver - odporúčenie KONM |
|--------------------|-----------------|--------------------------------|-------------------------|-----------------------------|---|---|
| Halič | [REDACTED] | 27.07.2024 07.08.2024 | 18.100,00 € | 18.086,97 € | Zábezpeka nebola pripísaná na účet SP, a.s., ani doručený originál bankovej záruky. | Opätovne uverejniť verejné ponukové konanie k danej nehnuteľnosti z dôvodu, že jediný uchádzač nespĺnil podmienky na vyhodnotenie ponuky a bol vylúčený z vyhodnotenia ponúk. |

Banská Bystrica 04.09.2024

Podpisy členov KONM:

[REDACTED SIGNATURES]