

**Zápisnica zo zasadnutia Komisie pre vyhodnotenie ponúk na odpredaj
nehnutel'ného majetku SP, a.s. (KONM)**

Číslo zápisnice 30/2024
Dátum zasadania 21. 11. 2024
Miesto Banská Bystrica, Partizánska cesta 9, zasadačka 1206M

Zúčastnení členovia KONM

██████████ predsedníčka komisie

██████████ členka komisie

██████████ členka komisie

██████████ tajomníčka komisie

██████████, členka komisie, sa nezúčastnila zasadnutia (dovolenka).

Zúčastnené prizvané osoby
viď prezenčná listina

KONM bola/ nebola uznášaniam schopná.

Program

Otvorenie obálok s ponukami na kúpu nehnuteľného majetku SP, a.s., a vyhodnotenie ponúk na kúpu nehnuteľného majetku SP, a.s., v zmysle OS-75 Odpredaj nehnuteľného majetku SP, a.s., a OP-75/01 Štatút Komisie pre vyhodnotenie ponúk na odpredaj nehnuteľného majetku SP, a.s.

Predmetom odpredaja nehnuteľností určených spoločnosťou SP, a.s., na odpredaj vo vlastníctve SP, a.s., boli nehnuteľnosti v k.ú.:

Ilava, Pernek, Košice – Stredné Mesto, Gbely, Čilížská Radvaň. Plášťovce, Valaská Belá, Zlaté Klasy – k.ú. Rastice, Nižný Hrabovec, Nové Zámky, Oslany, Jablonov nad Turňou, Sačurov, Podhorod', Bratislava – Nové Mesto, Halič a Pastovce.

V stanovenom termíne na predkladanie ponúk (14.11.2024) boli doručené SP, a.s., 2 (dve) ponuky k nehnuteľnostiam v k.ú. Pastovce a Ilava. K ostatným nehnuteľnostiam nebola doručená žiadna ponuka.

Súčasťou zápisnice sú: Vyhodnotenie ponúk
Prezenčná listina členov KONM a prizvaných osôb
Ponuky + obálky

Výsledok hlasovania:

Záver

Výsledkom hlasovania KONM je:

Nehnutelnosti v k.ú. Pastovce

1. Ukončiť verejné ponukové konanie pre nehnuteľnosť k.ú. Pastovce a predložiť na PGR návrh na schválenie uchádzačovi, ktorý ako jediný predložil v stanovenom termíne ponuku a je uvedený v tabuľkovom prehľade.

Hlasovanie KONM: za: 4; proti 0; zdržal sa 0

Nehnutelnosti v k.ú. Ilava

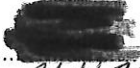

2. Ukončiť verejné ponukové konanie pre nehnuteľnosť k.ú. Ilava a predložiť na PGR návrh na schválenie uchádzačovi, ktorý ako jediný predložil v stanovenom termíne ponuku a je uvedený v tabuľkovom prehľade.

Hlasovanie KONM: za: 4; proti 0; zdržal sa 0

3. Členovia KONM zobrali na vedomie informáciu odd. manažmentu nehnuteľností o opätovnom uverejnení Ponukových konaní na odpredaj nehnuteľností, pri ktorých doposiaľ nebol prejavovaný záujem.

Hlasovanie KONM: za: 4; proti 0; zdržal sa 0

Zapísal
Dňa
Schválil


.....
21.11.2024
.....

predseda KONM

F-551/ver.02 *INT*



Príloha k Zápisnici zo zasadnutia KONM - Vyhodnotenie ponúk na odpredaj nehnuteľného majetku SP, a.s.

INTERNÉ

Do dňa 14.11.2024 boli doručené 2 (dve) ponuky.

Dňa 21.11.2024 boli otvorené obálky s ponukami na odkúpenie nehnuteľného majetku SP, a.s., špecifikované v tabuľkovom prehľade nižšie.

Zoznam a vyhodnotenie doručených ponúk:

Nehnuteľnosť-k. ú.	Záujemca o kúpu	Ponuka zo dňa/ doručená dňa	Ponuková kúpna cena (€)	Minimálna predajná cena (€)	Poznámky (lehota viazanosti, výhrady záujemc ov a pod.)	Vyhodnotenie ponuky, záver - odporúčenie KONM
Pastovce	[REDACTED]	15.10.2024 22.10.2024	13 500,00 €	12 121,03 €	Povinnosť zábezpeky sa nevzťahuje na subjekty verejnej správy, štátnej správy a štátne rozpočtové a príspevkové organizácie.	Ukončiť verejné ponukové konanie pre nehnuteľnosť k. ú. Pastovce a predložiť na PGR návrh na schválenie odpredaja nehnuteľností uchádzačovi, ktorý ako jediný predložil ponuku v stanovenom termíne.
Ilava	[REDACTED]	12.11.2024 14.11.2024	206 823,00 €	206 802,89 €	Zábezpeka bola pripísaná na účet SP, a.s.	Ukončiť verejné ponukové konanie pre nehnuteľnosť k. ú. Ilava a predložiť na PGR návrh na schválenie odpredaja nehnuteľností uchádzačovi, ktorý ako jediný predložil ponuku v stanovenom termíne.

Banská Bystrica 21.11.2024

Podpisy členov KONM:

[REDACTED SIGNATURES]