

**Zápisnica zo zasadnutia Komisie pre vyhodnotenie ponúk na odpredaj  
nehnuteľného majetku SP, a.s. (KONM)**

Číslo zápisnice 02/2025  
Dátum zasadania 16.01.2025  
Miesto Banská Bystrica, Partizánska cesta 9, zasadačka 1206M

**Zúčastnení členovia KONM**

██████████ predsedníčka komisie  
██████████, členka komisie  
██████████, členka komisie  
██████████ tajomníčka komisie  
██████████, členka komisie

Zúčastnené prizvané osoby  
viď prezenčná listina

KONM bola/ nebola uznášaná schopná.

**Program**

Otvorenie obálok s ponukami na kúpu nehnuteľného majetku SP, a.s., a vyhodnotenie ponúk na kúpu nehnuteľného majetku SP, a.s., v zmysle OS-75 Odpredaj nehnuteľného majetku SP, a. s., a OP-75/01 Štatút Komisie pre vyhodnotenie ponúk na odpredaj nehnuteľného majetku SP, a.s.

Predmetom odpredaja nehnuteľností určených spoločnosťou SP, a.s., na odpredaj vo vlastníctve SP, a.s., boli nehnuteľnosti v k.ú.:

**Oravská Lesná, Prašník, Bratislava – Petržalka, Trenčianske Teplice, Kokava nad Rimavicou, Štrba, Detva – sídlisko, Jelšava, Ľubotice, Ožďany, Lubeník a Skačany.**

V stanovenom termíne na predkladanie ponúk (09.01.2025) bola doručená SP, a.s., 1 (jedna) ponuka k nehnuteľnostiam v k.ú. Ľubotice. K ostatným nehnuteľnostiam nebola doručená žiadna ponuka.

Súčasťou zápisnice sú: Vyhodnotenie ponúk  
Prezenčná listina členov KONM a prizvaných osôb  
Ponuky + obálky

**Výsledok hlasovania:**

**Záver**

Výsledkom hlasovania KONM je:

**Nehnutelnosti v k.ú. Ľubotice**

1. Ukončiť verejné ponukové konanie pre nehnuteľnosti k.ú. Ľubotice a predložiť na PGR návrh na schválenie odpredaja nehnuteľností uchádzačovi, ktorý ako jediný predložil v stanovenom termíne ponuku a je uvedený v tabuľkovom prehľade.

Hlasovanie KONM: za: 5; proti 0; zdržal sa 0

2. Členovia KONM zobrali na vedomie informáciu odd. manažmentu nehnuteľností o opätovnom uverejnení Ponukových konaní na odpredaj nehnuteľností, pri ktorých doposiaľ nebol prejavovaný záujem.

Hlasovanie KONM: za: 5; proti 0; zdržal sa 0

Zapísal  
Dňa  
Schválil

  
.....  
10.1.2025  
.....  
  
.....  
predseda KONM

F-551/ver.02 \*INT\*



**Príloha k Zápisnici zo zasadnutia KONM - Vyhodnotenie ponúk na odpredaj nehnuteľného majetku SP, a.s.**

\*INTERNÉ\*

Do dňa 09.01.2025 bola doručená 1 (jedna) ponuka.

Dňa 16.01.2025 bola otvorená obálka s ponukou na odkúpenie nehnuteľného majetku SP, a.s., špecifikovaného v tabuľkovom prehľade nižšie.

**Zoznam a vyhodnotenie doručených ponúk:**

Nehnuteľnosť-k. ú.	Záujemca o kúpu	Ponuka zo dňa/ doručená dňa	Ponuková kúpna cena (€)	Minimálna predajná cena (€)	Poznámky (lehota viazanosti, výhrady záujemcov a pod.)	Vyhodnotenie ponuky, záver - odporúčenie KONM
L'ubotice	[REDACTED]	27.12.2024 07.01.2025	20 403,60 €	20 403,60 €	Zábezpeka bola pripísaná na účet SP, a.s.	Ukončiť verejné ponukové konanie pre nehnuteľnosti k.ú. L'ubotice a predložiť na PGR návrh na schválenie odpredaja nehnuteľností uchádzačovi, ktorý ako jediný predložil ponuku v stanovenom termíne.

Banská Bystrica 16.01.2025

Podpisy členov KONM:

[REDACTED SIGNATURES]