

**Zápisnica zo zasadnutia Komisie pre vyhodnotenie ponúk na odpredaj
nehnutelného majetku SP, a.s. (KONM)**

Číslo zápisnice 03/2025
Dátum zasadania 27.01.2025
Miesto Banská Bystrica, Partizánska cesta 9, zasadačka 1206M

Zúčastnení členovia KONM

██████████ predsedníčka komisie
██████████, členka komisie
██████████, členka komisie
██████████ tajomníčka komisie
██████████, členka komisie

Zúčastnené prizvané osoby
viď prezenčná listina

KONM bola/nebola uznášaniam schopná.

Program

Otvorenie obálok s ponukami na kúpu nehnuteľného majetku SP, a.s., a vyhodnotenie ponúk na kúpu nehnuteľného majetku SP, a.s., v zmysle OS-75 Odpredaj nehnuteľného majetku SP, a. s., a OP-75/01 Štatút Komisie pre vyhodnotenie ponúk na odpredaj nehnuteľného majetku SP, a.s.

Predmetom odpredaja nehnuteľností určených spoločnosťou SP, a.s., na odpredaj vo vlastníctve SP, a.s., boli nehnuteľnosti v k.ú.:

Veľký Meder, Štítňik, Šoporňa, Habura, Bánov, Čadca, Lesenice a Nemšová

V stanovenom termíne na predkladanie ponúk (16.01.2025 a 17.01.2025) boli doručené SP, a.s., 2 (dve) ponuky k nehnuteľnostiam v k.ú. Nemšová a Bánov. K ostatným nehnuteľnostiam nebola doručená žiadna ponuka.

Súčasťou zápisnice sú: Vyhodnotenie ponúk
Prezenčná listina členov KONM a prizvaných osôb
Ponuky + obálky

Výsledok hlasovania:

Záver

Výsledkom hlasovania KONM je:

Nehnutelnosti v k.ú. Bánov

1. Ukončiť verejné ponukové konanie pre nehnuteľnosti k.ú. Bánov a predložiť na PGR návrh na schválenie odpredaja nehnuteľností uchádzačovi, ktorý ako jediný predložil v stanovenom termíne ponuku a je uvedený v tabuľkovom prehľade.

Hlasovanie KONM: za: 5; proti 0; zdržal sa 0

Nehnutelnosti v k.ú. Nemšová

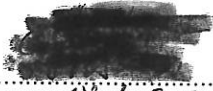
2. Ukončiť verejné ponukové konanie pre nehnuteľnosti k.ú. Nemšová a predložiť na PGR návrh na schválenie uchádzačovi, ktorý ako jediný predložil v stanovenom termíne ponuku a je uvedený v tabuľkovom prehľade.

Hlasovanie KONM: za: 5; proti 0; zdržal sa 0

3. Členovia KONM zobrali na vedomie informáciu odd. manažmentu nehnuteľností o opätovnom uverejnení Ponukových konaní na odpredaj nehnuteľností, pri ktorých doposiaľ nebol prejavovaný záujem.

Hlasovanie KONM: za: 5; proti 0; zdržal sa 0

Zapísal
Dňa
Schválil


.....
27.1.2025
.....
.....
predseda KONM

F-551/ver.02 *INT*

Príloha k Zápisnici zo zasadnutia KONM - Vyhodnotenie ponúk na odpredaj nehnuteľného majetku SP, a.s.

INTERNÉ

Do dňa 16.01.2025 bola doručená 1 (jedna) ponuka a do dňa 17.01.2025 bola doručená 1 (jedna) ponuka.

Dňa 27.01.2025 boli otvorené obálky s ponukami na odkúpenie nehnuteľného majetku SP, a.s., špecifikovaného v tabuľkovom prehľade nižšie.

Zoznam a vyhodnotenie doručených ponúk:

Nehnuteľnosť-k. ú.	Záujemca o kúpu	Ponuka zo dňa/ doručená dňa	Ponuková kúpna cena (€)	Minimálna predajná cena (€)	Poznámky (lehoť, väzanosť, výhrady záujemcov a pod.)	Vyhodnotenie ponuky, záver - odporúčenie KONM
Bánov	[REDACTED]	14.01.2025 16.01.2025	72 330,00 €	72 300,20 €	Zábezpeka bola pripísaná na účet SP, a.s.	Ukončiť verejné ponukové konanie pre nehnuteľnosti k.ú. Bánov a predložiť na PGR návrh na schválenie odpredaja nehnuteľností uchádzačovi, ktorý ako jediný predložil ponuku v stanovenom termíne.
Nemšová	[REDACTED]	16.01.2025 17.01.2025	311 922,00 €	309 921,47 €	Zábezpeka bola pripísaná na účet SP, a.s.	Ukončiť verejné ponukové konanie pre nehnuteľnosti k.ú. Nemšová a predložiť na PGR návrh na schválenie odpredaja nehnuteľností uchádzačovi, ktorý ako jediný predložil ponuku v stanovenom termíne.

Banská Bystrica 27.01.2025

Podpisy členov KONM:

[REDACTED SIGNATURES]