

**Zápisnica zo zasadnutia Komisie pre vyhodnotenie ponúk na odpredaj
nehnuteľného majetku SP, a.s. (KONM)**

Číslo zápisnice 06/2025
Dátum zasadania 02.04.2025
Miesto Banská Bystrica, Partizánska cesta 9, zasadačka 1206M

Zúčastnení členovia KONM

[redacted] predsedníčka komisie
[redacted] členka komisie
[redacted] tajomníčka komisie
[redacted] členka komisie
[redacted] členka komisie

Zúčastnené prizvané osoby

KONM bola/nebola uznášanía schopná.

Program

Otvorenie obálok s ponukami na kúpu nehnuteľného majetku SP, a.s., a vyhodnotenie ponúk na kúpu nehnuteľného majetku SP, a.s., v zmysle OS-75 Odpredaj nehnuteľného majetku SP, a. s., a OP-75/01 Štatút Komisie pre vyhodnotenie ponúk na odpredaj nehnuteľného majetku SP, a.s.

Predmetom odpredaja nehnuteľností určených spoločnosťou SP, a.s., na odpredaj vo vlastníctve SP, a.s., boli nehnuteľnosti v k.ú.:

Veľký Meder, Štítnik, Šoporňa, Habura, Čadca, Lesenice a Jelenec

V stanovenom termíne na predkladanie ponúk (27.03.2025) bola doručená SP, a.s., 1 (jedna) ponuka, a to k nehnuteľnostiam v k.ú. Jelenec. K ostatným nehnuteľnostiam nebola doručená žiadna ponuka.

Súčasťou zápisnice sú: Vyhodnotenie ponúk
Prezenčná listina členov KONM a prizvaných osôb
Ponuky + obálky

Výsledok hlasovania:

Záver

Výsledkom hlasovania KONM je:

Nehnuteľnosť v k.ú. Jelenec

1. Ukončiť verejné ponukové konanie pre nehnuteľnosť k.ú. Jelenec a predložiť na PGR návrh na schválenie odpredaja nehnuteľností uchádzačovi, ktorý ako jediný predložil v stanovenom termíne ponuku a je uvedený v tabuľkovom prehľade.

Hlasovanie KONM: za: 5; proti 0; zdržal sa 0

2. Členovia KONM zobrali na vedomie informáciu odd. manažmentu nehnuteľností o opätovnom uverejnení Ponukových konaní na odpredaj nehnuteľností, pri ktorých doposiaľ nebol prejavovaný záujem.

Hlasovanie KONM: za: 5; proti 0; zdržal sa 0

Zapísal

Dňa

Schválil

24. 2015
predseda KONM

F-551/ver.02 *INT*

Príloha k Zápisnici zo zasadnutia KONM - Vyhodnotenie ponúk na odpredaj nehnuteľného majetku SP, a.s.

INTERNÉ

Do dňa 27.03.2025 bola doručená 1 (jedna) ponuka.

Dňa 02.04.2025 bola otvorená obálka s ponukou na odkúpenie nehnuteľného majetku SP, a.s., špecifikovaného v tabuľkovom prehľade nižšie.

Zoznam a vyhodnotenie doručených ponúk:

Nehnuteľnosť-k. ú.	Záujemca o kúpu	Ponuka z dňa/ doručená dňa	Ponuková kúpna cena (€)	Minimálna predajná cena (€)	Poznámky (lehoty viazanosti, výhrady záujemc ov a pod.)	Vyhodnotenie ponuky, záver - odporúčenie KONM
Jelenec	[REDACTED]	25.03.2025 26.03.2025	35 211,00 €	35 105,73 €	Zábezpeka bola pripísaná na účet SP, a.s.	Ukončiť verejné ponukové konanie pre nehnuteľnosť k.ú. Jelenec a predložiť na PGR návrh na schválenie odpredaja nehnuteľnosti uchádzačovi, ktorý ako jediný predložil ponuku v stanovenom termíne.

Banská Bystrica 02.04.2025

Podpisy členov KONM:

[REDACTED]